**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**БАЛАГАНСКИЙ РАЙОН**

**ЗАСЛАВСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**

**ДУМА**

**РЕШЕНИЕ**

**ОБ  УСТАНОВЛЕНИИ НА ТЕРРИТОРИИ ЗАСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО  ОБРАЗОВАНИЯ – ЗЕМЕЛЬНОГО НАЛОГА**

          В соответствии с Федеральными законами от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главой 31 части второй Налогового кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом Заславского муниципального образования – Дума Заславского муниципального образования

**решила:**

Установить и ввести в действие с 1 января 2017 года на территории Заславского муниципального образования земельный налог (далее – налог).

Налогоплательщиками налога признаются организации и физические лица, обладающие земельными участками, признаваемыми объектом налогообложения в соответствии со [статьей 389](http://zaslavsk-mo.ru/index.php/duma/151-ustanovlenie-na-territorii-zaslavskogo-mo-zemelnogo-naloga#sub_389) НК РФ, на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения.

**Установить следующие налоговые ставки по налогу:**

3.1. 0,3 процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства:

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного  строительства:

- приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

3.2. 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

Установить, что на территории Заславского муниципального образования применяются льготы, установленные ст. 395 Налогового кодекса Российской Федерации.

Налогоплательщики, имеющие право на льготу по уплате налога, в том числе на уменьшение налоговой базы по налогу, представляют в налоговые органы по месту нахождения земельного участка документы, подтверждающие данное право, не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

Установить налоговый и отчетный периоды для налогоплательщиков – организаций:

6.1. Налоговым периодом признается календарный год.

  6.2. Отчетными периодами признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

Установить и утвердить порядок и сроки уплаты налога налогоплательщиками – организациями:

7.1. Сумма налога, подлежащая уплате в бюджет по итогам налогового периода, уплачивается 5 февраля  года, следующего за истекшим налоговым периодом.

7.2. Сумма авансовых платежей по налогу исчисляется по истечении первого, второго и третьего квартала текущего налогового периода как одна четвертая соответствующей налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом. Срок уплаты авансовых платежей установлен за первый, второй и третий квартал соответствующего налогового периода - 30 апреля, 31 июля и 31 октября, соответственно.

Сумма налога, подлежащая уплате в бюджет налогоплательщиками - физическими лицами, исчисляется налоговыми органами.

Налогоплательщики - физические лица уплачивают налог на основании налогового уведомления, направленного налоговым органом.

Налог подлежит уплате налогоплательщиками - физическими лицами в соответствии с п.1 ст.397 НК РФ.

С момента вступления в силу настоящего решения считать утратившими силу решение Думы МО от « 13 » ноября  2015 г.  № 6/3  « О земельном налоге на 2016 г.».

Опубликовать настоящее решение в печатном средстве « Вестник Заславска» и на официальном сайте администрации Заславского муниципального образования в срок не позднее 01.12.2016 г.

Настоящее Решение вступает в силу по истечении одного месяца с момента официального опубликования, но не ранее 1 января 2017 года.

В течение 5 дней с момента принятия направить настоящее решение в Межрайонную ИФНС России № 14 по Иркутской области.

Председатель Думы, Глава Заславского муниципального образования

Е. М. Покладок