**ОТ 20.11.2019Г. № 19/3**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**БАЛАГАНСКИЙ РАЙОН**

**ЗАСЛАВСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**

**ДУМА**

**РЕШЕНИЕ**

**ОБ УСТАНОВЛЕНИИ НА ТЕРРИТОРИИ ЗАСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ НАЛОГА НА ИМУЩЕСТВО ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ**

В соответствии ,с Федеральными [законами](consultantplus://offline/ref=2C448A5C986891EDD145495EDBD150F7E4BA0695207ED7916D06C85EA11E7DAD3B4F0620C6704E17f5u6F) от 6 октября 2003 г № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 04 октября 2014 г № 284-ФЗ «О внесении изменений в статьи 12 и 85 части первой и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и признании утратившим силу Закона Российской Федерации «О налогах на имущество физических лиц» и главой 32 части второй Налогового кодекса Российской Федерации, руководствуясь [Уставом](consultantplus://offline/ref=2C448A5C986891EDD1455753CDBD0EFDE6B75D912673DFC33556CE09FE4E7BF87B0F007585344217516C1568fAu3F) Заславского муниципального образования, Дума Заславского муниципального образования

**РЕШИЛА:**

1.Установить и ввести в действие с 1 января 2020 года на территории Заславского муниципального образования налог на имущество физических лиц (далее – налог).

В отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определенный в соответствии с пунктом 7 статьи 3782 Налогового кодекса Российской Федерации, а также объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 3782 Налогового кодекса Российской Федерации, налоговая база определяется как кадастровая стоимость указанных объектов.

2.Установить следующие налоговые ставки по налогу:

2.1.***0,1 процент*** в отношении:

- жилых домов, квартир, комнат;

-объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

- единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

- гаражей и машино-мест;

- хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2.2**. *1 процент*** в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса РФ, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

2.3 ***0,5 процента*** в отношении прочих объектов налогообложения;

3.Настоящее Решение вступает в силу по истечении одного месяца с момента официального опубликования, но не ранее 1 января 2020 года.

4.Со дня вступления в силу настоящего решения признать утратившим силу: решение Думы Заславского муниципального образования от 29.11.2018 г. № 10/3 «Об установлении на территории Заславского муниципального образования налога на имущество физических лиц на 2019 год».

5.Опубликовать настоящее решение в печатном средстве массовой информации населения «Вестник Заславска» и на официальном сайте Заславского муниципального образования до 01.12.2019 г.

6. В течении пяти дней с момента принятия разместить на сайте http://mail.gfu.ru:85/fns\_web.

Председатель Думы

Глава Заславского муниципального образования

Е. М. Покладок